

**АД ЖИТО ЛЕБ - ОХРИД**

**Финансиски извештаи за  
Годината што завршува на  
31 декември 2022 и  
Извештај на независните ревизори**

**СОДРЖИНА:**

	<b>Страна</b>
Извештај на независните ревизори	1-2
Извештај за сеопфатна добивка	3
Извештај за финансиската состојба	4
Извештај за промените во главнината	5
Извештај за паричните текови	6
Белешки кон финансиските извештаи	7 - 28
Додаток 1 -Законска обврска за составување на годишна сметка и годишен извештај за работењето согласно одредбите на ЗТД	
Додаток 2 -Годишна сметка со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2022	
Додаток 3 -Годишен извештај за работењето со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2022	

## **ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИТЕ РЕВИЗОРИ**

### **ДО АКЦИОНЕРИТЕ НА АД ЖИТО ЛЕБ - ОХРИД**

Извршивме ревизија на приложените финансиски извештаи (стр. 3 до 28) на АД ЖИТО ЛЕБ - Охрид (во понатамошниот текст "Друштвото"), кои се состојат од извештај за финансиска состојба на ден 31 декември 2022 година и извештајот за сеопфатната добивка, извештај за промените во главнината и извештај за паричните текови за годината што тогаш завршува, како и преглед на значајните сметководствени политики и останати белешки кон финансиски извештаи.

#### *Одговорност на раководството за финансиските извештаи*

Раководството е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со сметководствените стандарди кои се прифатени во Република Северна Македонија и интерна контрола за која раководството смета дека е неопходна за подготвување на финансиските извештаи кои не содржат материјално погрешно прикажување, без разлика дали тоа е резултат на измама или грешка.

#### *Одговорност на ревизорот*

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја извршивме нашата ревизија во согласност со ревизорските стандарди кои се во примена во Република Северна Македонија. Овие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата на начин кој ќе ни овозможи да добиеме разумно уверување дека финансиските извештаи не содржат материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува спроведување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од значајно погрешно прикажување на финансиските извештаи, настанато како резултат на измама или грешка. При проценувањето на овие ризици ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвување и објективно презентирање на финансиските извештаи на Друштвото со цел дизајнирање на ревизорски постапки кои што се соодветни на околностите, но не и со цел на изразување на мислење за ефикасноста на интерната контрола на Друштвото. Ревизијата исто така вклучува и оценка за соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи.

Веруваме дека ревизорските докази кои ги имаме прибавено се достатни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење со резерва.

#### *Основа за мислење со резерва*

Како што е обелоденето во Белешката 12 кон придружните финансиски извештаи, недвижностите, постројките и опремата на 31 декември 2022 година изнесуваат 325.732 илјади денари. Друштвото за годината којашто завршува на 31 декември 2022 година прикажало трошок за амортизација во износ од 1.113 илјади денари и акумулираната амортизација на тој датум изнесува 136.356 илјади денари. Друштвото ја пресметало амортизацијата за недвижностите, постројките и опремата за годината, а и за претходните години со користење на различни и пониски амортизациони стапки од оние кои што го одразуваат нивното економско користење, согласно барањата на МСС 16 „Недвижности, постројки и опрема“. Согласно МСС 16 „Недвижности, постројки и опрема“, износот кој се амортизира треба да биде алоциран на системска основа во текот на корисниот век на употреба. Врз основа на сметководствената евиденција на Друштвото ние не бевме во состојба да ги утврдиме потенцијалните ефекти од отстапувањето од барањата на МСС 16 „Недвижности, постројки и опрема“ врз финансиските извештаи за годината што завршува на 31 декември 2022 година.

(продолжува)

**ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИТЕ РЕВИЗОРИ**

**ДО АКЦИОНЕРИТЕ НА АД ЖИТО ЛЕБ - ОХРИД (продолжение)**

*Мислење со резерва*

Според нашето мислење, освен за ефектите на евентуалните корекции, кои би можеле да бидат утврдени како неопходни доколку бевме во можност да се увериме во ефектите од прашањето објаснето во параграфот за Основа за мислење со резерва, финансиските извештаи ја прикажуваат реално и објективно, во сите материјални аспекти, финансиската состојба на друштвото АД ЖИТО ЛЕБ - Охрид на ден 31 декември 2022 година како и резултатите од работењето и паричните текови за годината што тогаш завршува во согласност со сметководствените стандарди кои се применуваат во Република Северна Македонија.

*Нагласување на прашање*

Обрнуваме внимание на следново:

- На ден 31 декември 2022 година тековните обврски на Друштвото се поголеми од тековните средства за износ од 89.077 илјади денари. Дополнително, друштвото има негативен паричен тек од оперативни активности во износ од 26.711 илјади денари на 31 декември 2022 година. Овие фактори укажуваат на постоење на материјална неизвесност која што може да наметне значајно сомневање за способноста на Друштвото да продолжи врз основа на претпоставката за континуитет. Во белешка 2.2 кон придружните финансиски извештаи се обелоденети плановите на раководството за продолжување на функционирањето според принципот на континуитет.

Нашето мислење не е модификувано во однос на ова прашање.

*Извештај за други правни и регулаторни барања*

Раководството на Друштвото е одговорно за изготвување на годишниот извештај (додаток 3 кон финансиските извештаи) и годишната сметка (додаток 2 кон финансиските извештаи) во согласност со Законот за трговски друштва и истите беа прифатени и одобрени од раководството на 14 март 2023 година. Наша одговорност е да издадеме мислење во врска со конзистентноста на годишниот извештај со годишната сметка и финансиските извештаи на Друштвото. Ние ги извршивме нашите постапки во согласност со Законот за ревизија на Република Северна Македонија и Меѓународниот стандард за ревизија 720 – Одговорности на ревизорот во врска со други информации во документи кои содржат ревидирани финансиски извештаи. Според наше мислење историските финансиски информации обелоденети во годишниот извештај се конзистентни со годишната сметка и приложените ревидирани финансиски извештаи на Друштвото за годината што завршува на 31 декември 2022 година.

МСФИ Ревизија 2012 ДОО, Скопје

Жарко Михајловски  
Управител

Скопје  
18 Април 2023 година



Ивица Марчевски  
Овластен ревизор

**ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА**  
**Година што завршува на 31 декември 2022**  
**(Изразено во илјади денари)**

	Белешка	31 декември 2022	31 декември 2021
<b>Приходи</b>			
Приходи од продажба	5	469.686	392.398
Останати приходи	6	26.495	32.308
		<u>496.181</u>	<u>424.706</u>
<b>Трошоци</b>			
Набавна вредност на продадени трговски стоки (Намалување) / зголемување на залиха на готови производи и производство во тек		(156.633)	(148.028)
Потрошени материјали и енергија	7	(703)	(299)
Трошоци за вработените	8	(173.812)	(115.063)
Амортизација	12	(124.397)	(107.856)
Останати оперативни трошоци	9	(1.113)	(3.685)
		<u>(27.300)</u>	<u>(32.510)</u>
		<u>(483.958)</u>	<u>(407.441)</u>
<b>Оперативна добивка / (загуба)</b>		12.223	17.265
Расходи за камати, нето	10	(3.914)	(4.255)
<b>Нето финансиски расходи</b>		<u>(3.914)</u>	<u>(4.255)</u>
<b>Добивка / (Загуба) пред оданочување</b>		8.309	13.010
Данок на добивка	11	(252)	(655)
<b>Нето добивка / (загуба) за годината</b>		<u>8.057</u>	<u>12.355</u>
Останата сеопфатна добивка		-	-
<b>Вкупна сеопфатна добивка / (загуба) за годината</b>		<u>8.057</u>	<u>12.355</u>
<b>Основна заработувачка / (загуба) по акција (во денари)</b>		<u>514,70</u>	<u>789,28</u>

Белешките кон финансиските извештаи  
претставуваат составен дел на овие финансиски извештаи.

**ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА**  
 Година што завршува на 31 декември 2022  
 (Изразено во илјади денари)

	Белешка	31 декември 2022	31 декември 2021
<b>СРЕДСТВА</b>			
<b>Нетековни средства</b>			
Нематеријални средства	12	7.254	6.750
Недвижности, постројки и опрема	12	325.732	306.778
Финансиски средства расположливи за продажба	13	968	968
<b>Вкупно нетековни средства</b>		<b>333.954</b>	<b>314.496</b>
<b>Тековни средства</b>			
Залихи	14	64.829	43.164
Побарувања од купувачи	15	33.442	25.682
Краткорочни заеми	16	22.279	17.181
Побарување за данок на добивка	-	2.900	3.083
Останати тековни средства и АВР	17	19.467	20.364
Пари и парични еквиваленти	18	120	1.360
<b>Вкупно тековни средства</b>		<b>143.037</b>	<b>110.834</b>
<b>ВКУПНО СРЕДСТВА</b>		<b>476.991</b>	<b>425.330</b>
<b>ГЛАВНИНА И ОБВРСКИ</b>			
<b>ГЛАВНИНА</b>			
Акционерски капитал	19	48.641	48.641
Законски резерви		10.302	10.302
Ревалоризациона резерва		636	636
Останати Резерви		47.429	35.074
Акумулирана добивка		67.497	72.720
<b>Вкупно главнина</b>		<b>174.505</b>	<b>167.373</b>
<b>Долгорочни обврски</b>			
Долгорочни кредити	20	70.372	87.125
<b>Тековни обврски</b>			
Обврски спрема добавувачи	21	25.524	23.059
Останати тековни обврски	22	11.005	20.864
Обврска за данок на добивка		-	-
Краткорочни кредити	23	195.585	126.909
<b>Вкупно тековни обврски</b>		<b>232.114</b>	<b>170.832</b>
<b>ВКУПНО ОБВРСКИ</b>		<b>302.486</b>	<b>257.957</b>
<b>ВКУПНО ГЛАВНИНА И ОБВРСКИ</b>		<b>476.991</b>	<b>425.330</b>

Белешките кон финансиските извештаи  
 претставуваат составен дел на овие финансиски извештаи.

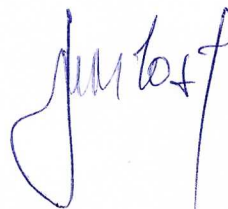
Овие финансиски извештаи се прифатени и одобрени од страна на раководството на Друштвото и поднесени во Централниот Регистар на Република Северна Македонија на 14 март 2023 година.

Одобрено од,

Христијан Колески  
 Генерален директор




Марина Милошевиќ - Николоска  
 Одговорен за составување на финансиските  
 извештаи



**ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИТЕ ВО ГЛАВНИНАТА**  
**Година што завршува на 31 декември 2022**  
**(Изразено во илјади денари)**

	<b>Акционерски капитал</b>	<b>Законски резерви</b>	<b>Ревалоризациони резерви</b>	<b>Останати Резерви</b>	<b>Акумулирана добивка</b>	<b>Вкупно</b>
<b>Состојба на 1 Јануари 2021</b>	48.641	10.302	636	35.074	60.365	155.018
<b>Вкупна сеопфатна добивка</b>						
Добивка / (Загуба) за годината	-	-	-	-	12.355	12.355
Издвојување на резерви	-	-	-	-	-	-
Последователно вреднување на вложувања во финансиски средства расположливи за продажба	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	12.355	12.355
<b>Промени во капиталот од трансакции со акционерите</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Состојба на 31 декември 2021</b>	48.641	10.302	636	35.074	72.720	167.373
<b>Вкупна сеопфатна добивка</b>						
Добивка / (Загуба) за годината	-	-	-	-	8.057	8.057
Издвојување на резерви	-	-	-	12.355	(12.355)	-
Корекција	-	-	-	-	(925)	(925)
Последователно вреднување на вложувања во финансиски средства расположливи за продажба	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	12.355	(5.223)	7.132
<b>Промени во капиталот од трансакции со акционерите</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Состојба на 31 декември 2022</b>	48.641	10.302	636	47.429	67.497	174.505

Белешките кон финансиските извештаи претставуваат составен дел на овие финансиски извештаи.

**ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ**  
**Година што завршува на 31 декември 2022**  
**(Изразено во илјади денари)**

	<u>Белешка</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Оперативни активности</b>			
Добивка пред оданочување		8.309	13.010
<i>Усогласувања за:</i>			
Амортизација		1.113	3.685
Вишоци		(348)	(854)
Дивиденди		(141)	(325)
Отпис на побарувања од купувачи		-	1.848
Кусоци		265	991
Приходи од камати		(427)	(557)
Расходи за камати		4.341	4.812
		<u>13.112</u>	<u>22.610</u>
Намалување/(Зголемување) на побарувања од купувачи и останати тековни средства		(6.864)	(1.215)
Зголемување/(намалување) на обврски спрема добавувачи и останати тековни обврски		(7.394)	(8.520)
Намалување/(Зголемување) на залихи		(21.583)	7.729
Платен данок на добивка		(68)	761
Платени камати		(4.341)	(4.812)
Наплатени камати		427	557
<b>Нето пари од оперативни активности</b>		<u>(26.711)</u>	<u>17.110</u>
<b>Инвестициони активности</b>			
Набавка на недвижности, постројки и опрема и нематеријални средства, нето од продажби		(20.570)	(16.828)
Примени дивиденди		141	325
Приливи/ (одливи) за дадени краткорочни заеми		(5.098)	22.315
<b>Нето пари користени за инвестициони активности</b>		<u>(25.527)</u>	<u>5.812</u>
<b>Финансиски активности</b>			
(Отплата на) / приливи од кредити, нето		51.923	(21.738)
Усогласување		(925)	-
<b>Нето пари користени за финансиски активности</b>		<u>50.998</u>	<u>(21.738)</u>
<b>Нето зголемување на пари и парични еквиваленти</b>			
Пари и парични еквиваленти на 1 јануари	18	<u>1.360</u>	<u>175</u>
<b>Пари и парични еквиваленти на 31 декември</b>	18	<u>120</u>	<u>1.359</u>

Белешките кон финансиските извештаи претставуваат составен дел на овие финансиски извештаи.



**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
**31 декември 2022**

**1. ОСНОВАЊЕ И ДЕЈНОСТ**

Акционерското друштво за производство и промет Жито Леб Охрид (натаму: Друштвото) е акционерско друштво запишано во Трговскиот Регистар на Република Северна Македонија.

Основна дејност на Друштвото е производство на прехранбени производи со производна програма која се состои од производство на: леб Т-500, специјални лебови, бело пециво, лиснато пециво, бурек и банички, визитарски пецива, специјални лајбици и лепињи и слаткарски програм.

Приоритетна дејност според Централен Регистар на Република Северна Македонија е 10.71 производство на леб, слатки (колачи, торти) во свежа состојба и бисквити (кекси).

Седиште на Друштвото е на улица Живко Чинго број 2, Охрид.

Структурата на капиталот на Друштвото по родови на акции на 31 Декември 2022 година е составена од издадени 15.654 обични акции во сопственост на физички лица акционери. Номиналната вредноста на 1 обична акција изнесува 100 DEM.

На 31 декември 2022 Друштвото имаше 288 вработени (31 декември 2021: 276 вработени).

**2. ОСНОВИ ЗА ПОДГОТОВКА НА ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**

**2.1 Основи за подготовка и презентација на финансиските извештаи**

Овие финансиски извештаи, во сите материјални износи се подготвени во согласност со Законот за трговски друштва (објавен во Службен весник на РМ бр. 28/04, 84/05, 25/07, 87/08, 42/10, 48/10, 24/11, 166/12, 70/13, 119/13, 120/13, 187/13, 38/14, 41/14, 138/14, 88/15, 192/15, 6/16, 30/16, 61/16, 64/18, 120/18 и 195/18) и Правилникот за водење сметководство (Издадени во Службен весник на РМ бр. 159/2009 и 164/2010), каде што беа објавени Меѓународните стандарди за финансиско известување (МСФИ), од МСФИ 1 до МСФИ 8, Меѓународните сметководствени стандарди (МСС) од МСС1 до МСС 41, Толкувањата на Комисијата за толкување на меѓународно финансиско известување (КТМФИ) од КТМФИ 1 до КТМФИ 17 и Толкувањата на Постојниот комитет за толкување ПКТ од ПКТ7 до ПКТ 32, кои беа издадени. МСФИ 9, МСФИ 10, МСФИ 11, МСФИ 12, МСФИ 13, МСФИ 15, МСФИ 16, МСФИ 17, КТМФИ 18, КТМФИ 19, КТМФИ 20 и КТМФИ 21, КТМФИ 22 и КТМФИ 23 не се вклучени во Правилникот за водење сметководство и не се применети од страна на Друштвото. МСФИ (вклучувајќи го и МСФИ1), беа првично објавени во Службен весник во 1997 година и оттогаш беа неколку пати ажурирани.

Последното ажурирање беше во декември 2010 година.

Друштвото ги применува сите релевантни стандарди, измени и толкувања кои се објавени во Службен весник на Република Македонија.

Финансиските извештаи се составени во согласност со принципот на набавна вредност, освен ако не е поинаку наведено во сметководствените политики кои се дадени во натамошниот текст.

Во составувањето на овие финансиски извештаи Друштвото ги применува сметководствените политики наведени во белешката 3.

Износите содржани во финансиските извештаи на Друштвото се прикажани во илјади македонски денари. Денарот претставува официјална валута на известување во Република Северна Македонија.

**2.2 Континуитет во работењето**

**Планови на раководството за надминување на ризикот на функционирање по принципот на континуитет**

Друштвото континуирано е во процес на инвестирање во модернизација и опремување на друштвото со современа опрема за производство, како и модернизација на продажните објекти на друштвото и инвестиции во проширувањето на својот асортиман за производство со цел освојување на нови купувачи со кои се очекува да се зголеми обемот на работа на Друштвото, а со тоа и профитабилноста на работењето и да се надмине проблемот со зголемените тековни обврски на друштвото. Исто така, друштвото презема мерки и за намалување на трошоците, со цел да ја подобри ликвидноста. Така на пример, меѓу другото во 2022 година се инвестираше во поставување на фотоволтаици, од што се очекува во услови на високи цени на електричната енергија, друштвото да ги намали расходите во овој дел. Исто така, доколку е потребно, согласно добиените кредитни услови од банките, Друштвото ќе пристапи кон дополнително задолжување со цел да ја одржи ликвидноста на потребно ниво, како и за реализација на нови вложувања. Раководството верува дека со ова ќе се овозможи поголема ликвидност на Друштвото и солвентност, односно редовно сервисирање на достасаните обврски за плаќање. На тој начин раководството верува дека Друштвото ќе продолжи да функционира според принципот на континуитет, како и дека сите обврски спрема доверителите ќе бидат измирени.

**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
**31 декември 2022**

**3. ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ**

**3.1 Признавање на приходи**

Приходите се мерат според објективната вредност на надоместокот кој што е примен или се побарува. Приходот од продажба на производи и стоки се признава кога ќе бидат исполнети сите од следните услови:

- Друштвото му ги пренело на купувачот значајните ризици и награди од сопственоста над производите;
- Друштвото не задржува ниту континуирана менаџерска инволвираност до степенот кој вообичаено се поврзува со сопственоста, ниту пак ефективна контрола над продадените производи;
- Износот на приходот може веродостојно да се измери;
- Веројатно е дека економските користи поврзани со трансакцијата ќе претставуваат прилив за Друштвото; и
- Трошоците кои се направени или треба да бидат направени во врска со трансакцијата можат веродостојно да се измерат.

Приходите од наемнини се признаваат во добивката и загубата за периодот со примена на пропорционалната метода во времетраењето на закупот.

Приходите од извршени услуги се признаваат во билансот на успех според степенот на завршеност на услугите на датумот на билансот на состојба и кога приходот може веродостојно да се измери, кога е веројатно дека друштвото ќе има прилив на економски користи, трошоците за трансакцијата и за довршување на трансакцијата може да се измерат и соодветен доказ за трансакцијата постои.

**3.2 Износи искажани во странска валута**

Трансакциите настанати во странска валута се искажуваат во денари со примена на официјалните курсеви на Народна Банка на Република Северна Македонија кои важат на денот на трансакцијата.

Нето позитивните или негативните курсни разлики се вклучени во добивката или загубата во периодот кога настанале.

Средствата и обврските кои гласат на странска валута се искажуваат во денари со примена на официјалните курсеви кои важат на крајот на периодот на известување.

**3.3 Трошоци за позајмување**

Сите трошоци настанати во врска со обврските по примените краткорочни кредити се прикажани како трошок во периодот во кој се настанати.

**3.4 Оданочување**

**Тековен данок на добивка**

Данокот на добивка се пресметува и плаќа согласно одредбите на Законот за данок на добивка. Плаќањето на месечниот данок се врши аконтативно, утврдено од страна на даночните органи. Крајниот данок по стапка од 10% се пресметува на утврдената добивка од извештајот за сеопфатна добивка, коригирана за одредени даночно непризнаени расходи, односно даночни ослободувања, согласно законските одредби.

Пресметувањето и плаќањето на данокот на добивка за фискалната 2022 година, Друштвото го извршува согласно измените во Законот за данокот на добивка, односно 10% на остварената добивка, вклучувајќи го и даночниот ефект на приходи и трошоци кои се неоданочиви или неодбитни при утврдувањето на оданочивата добивка.

**Одложен данок на добивка**

Одложениот данок се признава на разликата помеѓу сметководствената вредност на средствата и обврските во финансиските извештаи и нивната соодветна даночна основа употребена при пресметката на оданочивата добивка и се евидентира со примена на методот на обврска.

Одложените даночни обврски се признаваат за сите оданочиви временски разлики и одложено даночно средство се признава за сите одбитни временски разлики и тоа во обем во кој има веројатност дека ќе постои добивка која што ќе биде предмет на оданочување и во однос на која ќе може да се искористат временските разлики како одбитна ставка.

Одложените даночни средства и обврски се вреднуваат според даночните стапки кои се очекува да се применат во периодот во кој обврските се исплатени или во кој средствата се реализирани, а произлегуваат од пропишаните даночни стапки (и закони за даноци) коишто важат на крајот на периодот на известување.

**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
**31 декември 2022**

**3. ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ (продолжение)**

**Данок на додадена вредност**

Приходите, трошоците и средствата се признаваат во износ намален за данокот на додадена вредност, освен:

- кога данокот при набавка на средството или услугата не може да се врати од даночните власти, во кој случај се признава како дел од набавната вредност на средството или дел од трошокот; и
- за побарувањата и обврските кои се прикажани со вклучен износ на данок на додадена вредност.

Нето износот на данокот на додадена вредност кој се побарува, односно се должи на даночните власти е вклучен како дел од побарувањата, односно обврските на крајот на периодот на известување.

**3.5 Недвижности, постројки и опрема**

**Почетно вреднување**

Недвижностите, постројките и опремата во Извештајот за финансиската состојба се искажуваат според нивниот сметководствен износ кој ја претставува набавната вредност намалена за акумулираната амортизација и износот на загуба поради обезвреднување. Во моментот на набавка постојните средства се евидентираат според нивната набавна вредност, која се состои од фактурна вредност на средството, вклучувајќи ги увозните давачки, неповратните даноци и зависните трошоци на набавка.

**Последователни издатоци**

Издатоците направени за замена на дел од недвижностите, постројките и опремата се евидентираат одделно и се капитализираат само доколку се веројатни идните економски користи што ќе претставуваат приливи во Друштвото. Сите други издатоци се признаваат како расход во Билансот на успех во моментот на настанување.

**Амортизација**

Амортизацијата се пресметува според пропорционалниот метод, со цел набавната вредност на недвижностите, постројките и опремата да се амортизира во текот на проценетиот век на употреба. Амортизација не се пресметува на инвестициите во тек. Изградените средства се амортизираат со почетокот на периодот во кој тие почнале да се користат. Во продолжение се дадени годишните стапки за амортизација, врз основа на очекувањата на Раководството за нивниот корисен век, за некои позначајни ставки од недвижностите, постројките и опремата:

Вид на средство	Стапки
Градежни објекти	2,5% -10%
Мебел и деловен инвентар	20%
Компјутерска опрема со софтвер	25%
Останата опрема	10%
Моторни возила	20%

**3.6 Вложувања во финансиски средства расположливи за продажба**

Вложувањата во финансиски средства расположливи за продажба се однесуваат на вложувања во акции во други друштва, со кои не се тргува постојано и поради тоа имаат статус на хартии од вредност расположливи за продажба. Вложувањата кои се однесуваат на акции кои котираат на берзата се прикажани по објективна пазарна вредност определена согласно последната понудена цена на берзата на датумот на извештајот за финансиската состојба. Освен за загубите поради оштетување, добивките или загубите кои произлегуваат од промената на објективната вредност на овие средства се признаваат директно во основната главнина се додека финансиските средства не се отуѓат, во кој момент акумулираната добивка или загуба претходно призната во основната главнина се признава во извештајот за сеопфатна добивка.

**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
**31 декември 2022**

**3. ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ (продолжение)**

**3.7 Залихи**

Залихите се искажуваат по пониската од набавната или нето реализациона вредност. Нето реализациона вредност е проценета продажна цена намалена за проценетите трошоци на довршување на производството и проценетите трошоци за продажба.

Трошоците за набавените стоки се евидентираат според методот на просечни цени.

**3.8 Побарувања од купувачи**

Побарувањата од купувачи се недеривативни финансиски средства со фиксни или однапред одредени плаќања со кои не се тргува на активен пазар. Побарувањата од купувачи (вклучувајќи ги побарувањата од купувачи и другите побарувања, сметки во банките и готовината) се прикажуваат по амортизирана набавна вредност со употреба на метод на ефективна стапка, намалени за загуба поради обезвреднување.

Друштвото врши исправка на вредноста на побарувањата од купувачите секогаш кога постојат објективни докази дека побарувањата не можат да се наплатат. Исправката на вредност се евидентира врз основа на старосната структура на побарувањата и историското искуство и кога делумната или целосната наплата на побарувањето повеќе не е веројатна.

Сметководствената вредност на побарувањата од купувачите се намалува преку сметката за исправка на вредноста. Кога едно побарување се смета за ненаплатливо се отпишува во корист на сметката за исправка на вредноста. Последователните наплати на побарувањата претходно отпишани се евидентираат преку намалување на сметката за исправка на вредност. Промените во сметководствената вредност на сметката за исправка на вредност се признаваат во добивката и загубата.

**3.9 Пари и парични еквиваленти**

Парите и паричните еквиваленти се состојат од готовина во благајна и пари во банки. За цели на извештајот за паричните текови, парите и паричните еквиваленти вклучуваат и орочени депозити во банки кои може брзо да се конвертираат во познат износ на пари и се подложени на незначителен ризик од промена на нивната вредност.

**3.10 Обврски кон добавувачи и останати обврски**

Обврските кон добавувачите и другите обврски се прикажуваат според објективната вредност, при што по иницијалното признавање обврските последователно се водат по амортизирана набавна вредност.

Метода на ефективна камата е метода на пресметување на амортизирана набавна вредност на финансиската обврска и на распределба на трошокот од камата во текот на релевантниот период. Ефективната каматна стапка е стапката која точно ги дисконтира очекуваните идни парични плаќања или примања во текот на очекуваниот животен век на инструментот или, до нето сметководствената вредност на финансиската обврска, при иницијалното признавање.

**3.11 Обврски по кредити**

Долгорочните обврски по кредити почетно се признаваат според нивната објективна вредност намалена за трошоците на трансакција. Кредитите и позајмиците последователно се мерат според амортизираната набавна вредност со примена на методата на ефективна каматна стапка. Расходите по основ на камати се признаваат на основа на ефективен принос. Методата на ефективна каматна стапка е метода на пресметување на амортизираната набавна вредност на финансиската обврска и распределување на расходите по основ на камати во текот на периодот на кој се однесуваат. Ефективната каматна стапка е стапката која точно го дисконтира очекуваниот тек на идните парични плаќања во текот на очекуваниот век на финансиската обврска или, онаму каде што е применливо, пократок период.

**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
**31 декември 2022**

**3. ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ (продолжение)**

**3.12 Користи за вработените**

Друштвото учествува во пензискиот фонд со уплатување на определени придонеси утврдени со домашната легислатива. Придонесите, кои зависат од висината на платите, се уплатуваат во Фондот за пензиско и инвалидско осигурување на Република Македонија. Во Друштвото не постојат дополнителни обврски во однос на пензиските планови.

Друштвото исто така исплаќа двократен износ од просечно исплатената нето плата во Република Македонија како отпремнина во случај на заминување во старосна пензија. Друштвото нема резервирано средства за ваквите отпремнини бидејќи смета дека истите нема да имаат значаен ефект врз финансиските извештаи. Друштвото нема резервирано средства за отпремнини за технолошки вишок бидејќи смета дека истите нема да имаат значаен ефект врз финансиските извештаи.

**3.13 Трансакции со поврзани субјекти**

Поврзани субјекти се оние каде едниот субјект го контролира другиот субјект или има значајно влијание во донесувањето на финансиските и деловните одлуки на другиот субјект.

Поврзани субјекти во 2022 година се друштвата: Два Бисера ДООЕЛ, Лагадин, Охрид; Екстра-Скопско ДООЕЛ, с.Косел, Охрид и Охрид Турист АД, Охрид, како и лицата Кире Колески и Христијан Колески.

**4. КРИТИЧНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПРЕТПОСТАВКИ И КЛУЧНИ ИЗВОРИ НА НЕСИГУРНОСТ ВО ПРОЦЕНКИТЕ**

Во примената на сметководствените политики на Друштвото, раководството треба да донесе одредени пресуди, проценки и претпоставки за сметководствената вредност на средствата и обврските кои не се лесно воочливи од другите извори. Проценките и придружните претпоставки се базирани на претходни искуства и други фактори кои се смета дека се релевантни. Реалните резултати можат да се разликуваат од овие проценки.

Подолу се наведени клучните претпоставки што се однесуваат на иднината и други извори на несигурност при вршење на проценките на датумот на извештајот за финансиската состојба, коишто ги зголемуваат ризиците за значајни корекции на сметководствената вредност на средствата и обврските во текот на наредната финансиска година.

**4.1 Исправка на вредноста на побарувањата**

Пресметката на исправка на вредноста на спорните побарувања се заснова на проценетите загуби кои потекнуваат од неможноста на купувачите да ги исполнат договорните обврски. Проценката се заснова на анализи на старосната структура на побарувањата, историските отписи, бонитетот на клиентите како и промените во условите за продажба, идентификувани по утврдувањето на соодветноста на исправката на вредноста на сомнителните побарувања. Ова ги вклучува и претпоставките за идното однесување на клиентите и резултирачките идни наплати. Раководството верува дека дополнителна исправка на вредноста, освен за резервирањата кои се веќе прикажани во финансиските извештаи, не е потребна.

**4.2 Објективна вредност**

Објективната вредност на финансиските инструменти за кои нема активен пазар, е одредена со примена на соодветни методи на вреднување. Друштвото го применува сопственото професионално расудување во изборот на соодветните методи и претпоставки.

Политика на Друштвото е да ги обелодени информациите за објективната вредност на тие компоненти од средствата и обврските за кои постојат котирани цени и за тие за кои објективната вредност може да биде материјално различна од евидентираната вредност. Во Република Северна Македонија не постои доволно пазарно искуство, стабилност и ликвидност за купувањата и продажбите на побарувањата како и на другите финансиски средства и обврски, со оглед на тоа дека не постојат објавени пазарни информации. Како резултат на ова објективната вредност не може соодветно и веродостојно да се одреди во отсуство на активен пазар. Раководството ја проценува целосната изложеност на ризици, и во случаи кога проценките за објективната вредност на средствата не се реализираат, се признава резервација. Мислење на Раководството е дека, обелоденетите сметководствени вредности се валидни, во однос на тековните услови на пазарот.

**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
**31 декември 2022**

**5. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА**

	Во илјади денари	
	Година што завршува на	
	2022	31 декември 2021
Приходи од продажба на готови производи во земјата		
Леб	73.582	43.310
Пецива	52.639	58.701
Замрзната програма	1.867	819
	<u>128.088</u>	<u>102.830</u>
Приходи од продажба на трговски стоки во земјата		
Леб	39.483	35.628
Пијалоци	81.063	78.717
Останато	10.280	11.158
	<u>130.826</u>	<u>125.503</u>
Приходи од продажба на стоки на големо во странство	6.717	5.040
Приходи од продажба на готови производи и трговски стоки од сопствени млечни ресторани	192.233	150.827
Приходи од продажба на отпад	1.887	1.358
Приходи од услуги	4.085	2.461
Приходи од дистрибуција	5.850	4.379
	<u>469.686</u>	<u>392.398</u>

**6. ОСТАНАТИ ПРИХОДИ**

	Во илјади денари	
	Година што завршува на	
	2022	31 декември 2021
Приходи од наемнини	8.882	6.209
Вишоци	348	854
Приходи од субвенции-државни поддршки	17.072	24.792
Дивиденди	141	325
Останати приходи	52	128
	<u>26.495</u>	<u>32.308</u>

**7. ПОТРОШЕНИ МАТЕРИЈАЛИ И ЕНЕРГИЈА**

	Во илјади денари	
	Година што завршува на	
	2022	31 декември 2021
Потрошени суровини за производство	105.845	73.214
Потрошена амбалажа	9.424	7.415
Потрошени останати материјали	8.713	6.546
Електрична енергија	30.667	15.334
Топлинска енергија	311	198
Нафта	14.836	9.331
Гориво	3.559	2.466
Плин	250	200
Отпис на ситен инвентар	207	359
	<u>173.812</u>	<u>115.063</u>

**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
**31 декември 2022**

**8. ТРОШОЦИ ЗА ВРАБОТЕНИТЕ**

	Во илјади денари	
	Година што завршува на 31 декември	
	2022	2021
Нето плати, даноци и продонеси од плати	119.574	102.883
Регрес за годишен одмор	3.714	3.631
Отпремнини	911	757
Надоместоци	198	501
Останати трошоци за вработените	-	84
	<u>124.397</u>	<u>107.856</u>

**9. ОСТАНАТИ ОПЕРАТИВНИ ТРОШОЦИ**

	Во илјади денари	
	Година што завршува на 31 декември	
	2022	2021
Транспортни услуги	3.290	2.654
Комуникациски услуги	257	941
Наемнини	5.474	4.876
Комунални услуги	1.363	1.202
Маркетинг и реклами	762	725
Трошоци за дистрибуција	39	2.056
Трошоци за службени патувања	172	72
Промоции, репрезентации и спонзорство	5.527	7.173
Отпис на побарувања од купувачи	-	1.848
Индириктни даноци	2.349	1320
Премии за осигурување	604	300
Банкарски провизии	670	551
Кусоци	265	991
Останати услуги	3.150	3.049
Здравствени прегледи на вработените	327	468
Останати трошоци	3.051	4.284
	<u>27.300</u>	<u>32.510</u>

**10. РАСХОДИ ЗА КАМАТИ – НЕТО**

	Во илјади денари	
	Година што завршува на 31 декември	
	2022	2021
Расходи за камати	(4.341)	(4.812)
Приходи од камати	427	557
	<u>(3.914)</u>	<u>(4.255)</u>

**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
**31 декември 2022**

**11. ДАНОК НА ДОБИВКА**

	Во илјади денари	
	Година што завршува на 31 декември	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Добивка / (Загуба) пред оданочување	8.309	13.010
Данок на добивка по ефективна даночна стапка од 3,03% (2021: 5,03%)	<u>(252)</u>	<u>(655)</u>
Нето добивка (загуба) за годината	<u>8.057</u>	<u>12.355</u>



**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
**31 декември 2022**
**12. НЕДВИЖНОСТИ, ПОСТРОЈКИ И ОПРЕМА И НЕМАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА**

	<u>Земјиште</u>	<u>Градежни објекти</u>	<u>Постројки и опрема</u>	<u>Вложувања во туѓи</u>	<u>Аванси</u>	<u>Вкупно</u>	<u>Нематеријал ни средства</u>
<b>Набавна вредност</b>							
Салдо на 1 Јануари 2021	5.906	248.139	163.815	4.850	2.608	425.318	6.625
Зголемувања	-	2.888	13.815	-	-	16.703	125
Продажби и расходувања	-	-	2.608	-	(2.608)	-	-
Салдо на 31 Декември 2021	<u>5.906</u>	<u>251.027</u>	<u>180.238</u>	<u>4.850</u>	<u>-</u>	<u>442.021</u>	<u>6.750</u>
<b>Набавна вредност</b>							
Салдо на 1 Јануари 2022	5.906	251.027	180.238	4.850	-	442.021	6.750
Зголемувања	-	593	19.474	-	-	20.067	504
Продажби и расходувања	-	-	-	-	-	-	-
Салдо на 31 Декември 2022	<u>5.906</u>	<u>251.620</u>	<u>199.712</u>	<u>4.850</u>	<u>-</u>	<u>462.088</u>	<u>7.254</u>
<b>Исправка на вредноста</b>							
Салдо на 1 Јануари 2021	-	60.205	70.800	553	-	131.558	-
Амортизација за 2021	-	2.930	755	-	-	3.685	-
Продажби и расходувања	-	-	-	-	-	-	-
Салдо на 31 Декември 2021	<u>-</u>	<u>63.135</u>	<u>71.555</u>	<u>553</u>	<u>-</u>	<u>135.243</u>	<u>-</u>
<b>Исправка на вредноста</b>							
Салдо на 1 Јануари 2022	-	63.135	71.555	553	-	135.243	-
Амортизација за 2022	-	304	809	-	-	1.113	-
Продажби и расходувања	-	-	-	-	-	-	-
Салдо на 31 Декември 2022	<u>-</u>	<u>63.439</u>	<u>72.364</u>	<u>553</u>	<u>-</u>	<u>136.356</u>	<u>-</u>
Нето сметководствена вредност на 31 Декември 2022	<u>5.906</u>	<u>188.181</u>	<u>127.348</u>	<u>4.297</u>	<u>-</u>	<u>325.732</u>	<u>7.254</u>
Нето сметководствена вредност на 31 Декември 2021	<u>5.906</u>	<u>187.892</u>	<u>108.683</u>	<u>4.297</u>	<u>-</u>	<u>306.778</u>	<u>6.750</u>

Како обезбедување за земените кредити од банки друштвото има воспоставено хипотека, врз поголем дел од недвижностите (Белешка 20 и 23)

**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
**31 декември 2022**

**13. ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА РАСПОЛОЖЛИВИ ЗА ПРОДАЖБА**

	Во илјади денари	
	31 декември 2022	31 декември 2021
Акции во:		
Комерцијална банка АД, Скопје (18 обични акции)	35	35
НЛБ банка АД, Скопје (176 обични акции)	933	933
	<u>968</u>	<u>968</u>

**14. ЗАЛИХИ**

	Во илјади денари	
	31 декември 2022	31 декември 2021
Залиха на готови производи		
- Готови производи на залиха во магацин	10.630	6.539
- Готови производи во продавница	6.902	7.094
	<u>17.532</u>	<u>13.633</u>
Залиха на трговски стоки		
- Трговски стоки на залиха во магацин	4.369	3.153
- Трговски стоки во продавница	12.957	9.636
	<u>17.326</u>	<u>12.789</u>
Материјали и суровини	20.550	9.992
Резервни делови	357	357
Ситен инвентар и амбалажа	9.064	6.393
	<u>64.829</u>	<u>43.164</u>

**15. ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИ**

	Во илјади денари	
	31 декември 2022	31 декември 2021
Побарувања од поврзани друштва	5.257	-
Побарувања од купувачи во земјата	27.336	25.322
Побарувања од купувачи во странство	849	360
	<u>33.442</u>	<u>25.682</u>

**16. КРАТКОРОЧНИ ЗАЕМИ**

	Во илјади денари	
	31 декември 2022	31 декември 2021
Побарувања за дадени заеми на поврзани друштва	17.622	14.266
Побарувања за дадени заеми	4.227	2.366
Побарувања за камати	430	549
	<u>22.279</u>	<u>17.181</u>

Побарувањата за дадени заеми на поврзани друштва во износ од 17.622 илјади денари на 31 декември 2022 година, се побарувања за дадени заеми на Два бисери ДООЕЛ, Охрид.  
Побарувањата за дадени заеми во износ од 4.227 илјади денари на 31 декември 2022 година, се побарувања за дадени заеми на синдикалната организација во рамките на Друштвото во износ од 3.481 илјада денари и побарувања за дадени заеми на останати неповрзани лица во износ од 746 илјади денари.

**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
**31 декември 2022**

**17. ОСТАНАТИ ТЕКОВНИ СРЕДСТВА И АВР**

	Во илјади денари	
	31 декември 2022	31 декември 2021
Побарување за ДДВ	433	268
Побарувања од вработени	469	418
Дадени депозити и аванси на добавувачи	957	943
Побарувања за добиени државни подршки	-	-
АВР	17.608	18.735
	<u>19.467</u>	<u>20.364</u>

**18. ПАРИ И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ**

	Во илјади денари	
	31 декември 2022	31 декември 2021
Тековна сметка во денари	112	1.355
Пари во благајна	8	5
	<u>120</u>	<u>1.360</u>

**19. АКЦИОНЕРСКИ КАПИТАЛ**

**Акции по родови и сопственост**

Акциите по родови и сопственост на 31.12.2022 и на 31.12.2021 година

Родови на акции	Во сопственост на	Состојба	
		31.12.2022	%
Обични акции	Ќире Колески	14.348	91,66%
	Останати Физички лица	1.306	8,34%
	<b>Вкупно</b>	<b>15.654</b>	<b>100%</b>

Родови на акции	Во сопственост на	Состојба	
		31.12.2021	%
Обични акции	Ќире Колески	14.348	91,66%
	Останати Физички лица	1.306	8,34%
	<b>Вкупно</b>	<b>15.654</b>	<b>100%</b>

Друштвото во Трговскиот регистар има запишано основна главнина во износ од 48.641.411 денари распределени во 15.654 обични акции. Обичните акции се со номинална вредност од 100 DEM, согласно Акционерската книга и Извештајот за имател со состојба на 31 декември 2022 од Централен Депозитар за Хартии од Вредност на Република Северна Македонија.

Имателите на обични акции имаат право на дел од остварената добивка (дивиденда) и добиваат право на еден глас на Собранието на акционери за еквивалент од 1 акција.

**Законски резерви**

Друштвото издвојува задолжителна општа резерва која се формира по пат на зафаќање од добивката. Оваа резерва се пресметува и издвојува како процент утврден со Законот за трговските друштва или Статутот на Друштвото кој не може да биде помал од 5% од добивката, се додека резервите на Друштвото не достигнат износ кој е еднаков на една десеттина од основната главнина. Додека не се постигне пропишаниот минимум, задолжителната општа резерва може да се користи само за надоместување на загубата.

**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
**31 декември 2022**

Кога ќе се достигне пропишаниот минимум, задолжителната општа резерва може да се користи и за исплата на дивиденди, врз основа на одлука на надлежниот орган на Друштвото, но само ако висината на дивидендите за деловната година не го достигне минимумот за исплата, пропишан со Законот за трговските друштва или Статутот на Друштвото.

**20. ДОЛГОРОЧНИ КРЕДИТИ**

	Во илјади денари	
	31 декември 2022	31 декември 2021
Стопанска банка АД, Скопје	67.871	76.075
Шпаркасе банка АД, Скопје	5.817	-
Долгорочни заеми - Христијан Колески	8.400	20.000
	<u>82.088</u>	<u>96.075</u>
Краткорочен дел на долгорочни кредити (Белешка 23)	<u>(11.716)</u>	<u>(8.950)</u>
	<u>70.372</u>	<u>87.125</u>

Обврската за долгорочни кредити кон Стопанска банка АД – Скопје во износ од 67.871 илјади денари на 31 декември 2022 година е врз основа на Договор за мултивалутна кредитна рамка од 29 јуни 2020 година со Анекс број 1 од 11 декември 2020 година, Анекс број 2 од 14 септември 2021 година и Анекс број 3 од 15 октомври 2021 година. Со договорот за мултивалутна кредитна рамка е утврден максимален износ на задолжување до 307.500.000 денари со важност од 120 месеци од денот на склучување на договорот, заеднички за друштвата АД Жито леб, Охрид и Екстра-Скопско ДООЕЛ, с.Косел, Охрид. Како обезбедување на кредитите од Стопанска банка АД Скопје, Друштвото има засновано заложно право хипотека на 6 деловни објекти во Охрид и соодветен дел од земјиште евидентирано во ИЛ 101734 КО Охрид 3 и 9 деловни објекти во Скопје во сопственост на АД Жито Леб. Исто така засновано е заложно право – хипотека над недвижен имот – мотел заедно со идеален дел од земјиштето каде што се наоѓа мотелот. Друштвото с обврзува да не ги отуѓува ниту заложува во корист на друг доверител, освен Стопанска банка АД, Скопје, подвижните предмети со минимум вредност од 129.000 илјади денари, евидентирани во неговото сметководство.

Обврските за долгорочни кредити кон Шпаркасе банка АД, Скопје во износ од 5.817 илјади денари на 31 декември 2022 година се обврски врз основа на Договор за подкредит од 31 октомври 2022 година, одобрен врз основа на Договор за рамковен револвинг кредит лимит со повеќе корисници бр.08-39451/3 од 29 септември 2021 година. Рокот за враќање на кредитот е 36 месеци.

Друштвото со Шпаркасе банка има склучено Договор за рамковен револвинг кредит лимит со кој се утврдува износ за задолжување од 1.750.000 евра заеднички за друштвата АД Жито леб, Охрид и Екстра-Скопско ДООЕЛ, с.Косел, Охрид, од кои 250.000 евра се однесуваат на друштвото АД Жито леб, Охрид. Како обезбедување на кредитите од Шпаркасе банка АД Скопје, Друштвото има засновано заложно право хипотека на недвижен имот-деловен простор запишан во следниве имотни листови: ИЛ 82927 КО Охрид 1, ИЛ 189191 КО Охрид 3 и имотен лист ИЛ 98178 КО Центар 1, како и залог на подвижни предмети и тоа две товарни возила со проценета вредност од 48.367 евра и 76.330 евра.

Обврските по долгорочни заеми кон Христијан Колески на 31 декември 2022 година во износ од 8.400 илјади денари се врз основа на договор за долгорочен заем од 28 јули 2021 година со рок на доспевање до 28 јули 2026 година.

**21. ОБВРСКИ СПРЕМА ДОБАВУВАЧИ**

	Во илјади денари	
	31 декември 2022	31 декември 2021
Обврски кон поврзани друштва	156	72
Обврски кон добавувачи од земјата	25.058	22.411
Обврски спрема добавувачи во странство	310	576
	<u>25.524</u>	<u>23.059</u>

**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
**31 декември 2022**

**22. ОСТАНАТИ ТЕКОВНИ ОБВРСКИ**

	Во илјади денари	
	31 декември 2022	31 декември 2021
Обврски за примени аванси и депозити	363	310
Обврски за нето плати	6.750	4.939
Обврски за даноци и продонеси од плати	3.422	2.527
Обврски за данок на личен доход	28	115
Обврски за Данок на додадена вредност	-	-
ПВР	-	12.557
Останати обврски	442	416
	<u>11.005</u>	<u>20.864</u>

**23. КРАТКОРОЧНИ КРЕДИТИ**

	Во илјади денари	
	31 декември 2022	31 декември 2021
Обврски по заеми од Екстра Скопско	16.399	7.852
Камати по заеми кон поврзани друштва	-	110
<b>Кредити од банки:</b>		
- Халк банка АД, Скопје	47.148	57.589
- Развојна банка на Северна Македонија АД, Скопје	3.000	-
- Шпаркасе банка АД, Скопје	8.536	3.200
- Стопанска банка АД, Скопје	108.786	49.208
Краткорочен дел на долгорочни кредити (Белешка 20)	11.716	8.950
	<u>195.585</u>	<u>126.909</u>

Обврските за краткорочни кредити кон Халк банка АД - Скопје во износ од 47.148 илјади денари на 31 декември 2022 година се обврски врз основа на два договори за краткорочни кредити одобрени врз основа на Договор за рамковен револвинг кредит лимит бр.РМ2015/722 од 11 ноември 2015 година на износ од 1 (еден) милион евра врз основа на заложно право на недвижен имот - индустриски објект во Охрид на улица Живко Чинго согласно имотен лист број 91874 КО Охрид 4 и земјиште запишано во имотен лист број 101460 КО Охрид 4 во сопственост на АД Жито Леб, како и залог врз деловен објект запишан во имотен лист број 102713, КО Центар 1.

Обврските за краткорочни кредити кон Развојна банка АД - Скопје во износ од 3.000 илјади денари на 31 декември 2022 година се обврски врз основа на договор за кредит за обртни средства (од кредитна линија за обртни средства за компании погодени од енергетската и економската криза) од 13 јуни 2022 година со рок на доспевање од 12 месеци од денот на првото повлекување на средствата.

**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
**31 декември 2022****23. КРАТКОРОЧНИ КРЕДИТИ (продолжение)**

Обврските за краткорочни кредити кон Шпаркасе банка АД, Скопје во износ од 8.536 илјади денари на 31 декември 2022 година се обврски врз основа на Договор за краткорочен денарски кредит од 30 мај 2022 година, одобрен врз основа на Договор за рамковен револвинг кредит лимит со повеќе корисници бр.08-39451/3 од 29 септември 2021 година. Рокот за враќање на кредитот е 1 година, односно 30 мај 2023 година.

Друштвото со Шпаркасе банка има склучено Договор за рамковен револвинг кредит лимит со кој се утврдува износ за задолжување од 1.750.000 евра заеднички за друштвата АД Жито леб, Охрид и Екстра-Скопско ДООЕЛ, с.Косел, Охрид, од кои 250.000 евра се однесуваат на друштвото АД Жито леб, Охрид. Како обезбедување на кредитите од Шпаркасе банка АД Скопје, Друштвото има засновано заложно право хипотека на недвижен имот-деловен простор запишан во следниве имотни листови: ИЛ 82927 КО Охрид 1, ИЛ 189191 КО Охрид 3 и имотен лист ИЛ 98178 КО Центар 1, како и залог на подвижни предмети и тоа две товарни возила со проценета вредност од 48.367 евра и 76.330 евра.

Обврските за краткорочни кредити кон Стопанска банка АД Скопје во износ од 108.786 илјади денари на 31 декември 2022 година се врз основа на Договор за мултивалутна кредитна рамка од 29 јуни 2020 година со Анекс број 1 од 11 декември 2020 година, Анекс број 2 од 14 септември 2021 година и Анекс број 3 од 15 октомври 2021 година. Со договорот за мултивалутна кредитна рамка е утврден максимален износ на задолжување до 307.500.000 денари со важност од 120 месеци од денот на склучување на договорот, заеднички за друштвата АД Жито леб, Охрид и Екстра-Скопско ДООЕЛ, с.Косел, Охрид. Како обезбедување на кредитите од Стопанска банка АД Скопје, Друштвото има засновано заложно право хипотека на 6 деловни објекти во Охрид и соодветен дел од земјиште евидентирано во ИЛ 101734 КО Охрид 3 и 9 деловни објекти во Скопје во сопственост на АД Жито Леб. Исто така засновано е заложно право – хипотека над недвижен имот – мотел заедно со идеален дел од земјиштето каде што се наоѓа мотелот. Друштвото с обврзува да не ги отуѓува ниту заложува во корист на друг доверител, освен Стопанска банка АД, Скопје, подвижните предмети со минимум вредност од 129.000 илјади денари, евидентирани во неговото сметководство.

**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
**31 декември 2022**

**24. ФИНАНСИСКИ ИНСТРУМЕНТИ**

**24.1 Управување со ризикот на капиталот**

Друштвото управува со капиталот за да се обезбеди дека ќе продолжи да работи и во иднина според принципот на континуитет преку настојување да постигне оптимален баланс помеѓу долговите и вкупната главнина.

Структурата на капиталот на Друштвото се состои од акционерски капитал, законски резерви и акумулирана добивка.

*Показател на задолженост*

Раководството ја следи структурата на изворите на финансирање на Друштвото на годишна основа. Како дел од ова следење, Раководството ги анализира трошокот на капиталот и ризиците поврзани со секоја одделна класа на капиталот.

Показателот на задолженост на 31 декември 2022 и 2021 година е како што следува:

	Во илјади денари	
	31 декември 2022	31 декември 2021
Долгорочни кредити и заеми (Белешка 20)	70.372	87.125
Краткорочни кредити и заеми (Белешка 23)	195.585	126.909
Пари и парични еквиваленти (Белешка 18)	(120)	(1.360)
Нето долг	<u>265.837</u>	<u>212.674</u>
Вкупна главнина	<u>174.505</u>	<u>167.373</u>
	<u>152,34%</u>	<u>127,07%</u>

**24.2 Значајни сметководствени политики поврзани со финансиските инструменти**

Деталите поврзани со значајните сметководствени политики и методи, како и критериумите и основите за признавање на приходите и трошоците за сите класи на финансиските средства и финансиски обврски се обелоденети во Белешка 3 кон овие финансиски извештаи.

**24.3 Категории на финансиски инструменти**

	Во илјади денари	
	31 декември 2022	31 декември 2021
<b>Финансиски средства</b>		
Финансиски средства расположливи за продажба	968	968
Побарувања од купувачи	33.442	25.682
Краткорочни заеми	22.279	17.181
Пари и парични еквиваленти	<u>120</u>	<u>1.360</u>
	<u>56.809</u>	<u>45.191</u>
 <b>Финансиски обврски</b>		
Обврски спрема добавувачи	25.524	23.059
Долгорочни и краткорочни кредити и заеми	<u>265.957</u>	<u>214.035</u>
	<u>291.481</u>	<u>237.094</u>

**24.4 Цели на управување со финансиските ризици**

Финансиските ризици го вклучуваат пазарниот ризик (девизен ризик и каматен ризик), кредитен ризик и ликвидносен ризик. Финансиските ризици се следат на временска основа и се избегнуваат првенствено преку намалувањето на изложеноста на Друштвото на овие ризици. Друштвото не користи било какви специјални финансиски инструменти за да ги избегне овие ризици затоа што ваквите инструменти не се во широка употреба во Република Македонија.

**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
**31 декември 2022**

**24. ФИНАНСИСКИ ИНСТРУМЕНТИ (продолжение)**

**24.5 Пазарен ризик**

Во текот на своето работење Друштвото е изложено првенствено на финансиските ризици од промена на курсот на странските валути и каматните стапки.

Изложеноста на пазарниот ризик се следи преку анализата на сензитивноста. Немаше промена во изложеноста на Друштвото на пазарните ризици или начинот на кој Друштвото управува или го мери ризикот.

**24.6 Управување со девизниот ризик**

Друштвото е изложено на девизен ризик првенствено од парите и паричните еквиваленти, како и од побарувањата од купувачи и обврските спрема добавувачите кои се деноминирани во странски валути. Друштвото не употребува посебни финансиски инструменти за намалувањето на овој ризик бидејќи таквите инструменти не се вообичаени во употреба во Република Северна Македонија.

Сметководствената вредност на монетарните средства и обврски на Друштвото деноминирани во странски валути е како што следува:

	СРЕДСТВА		Во илјади денари ОБВРСКИ	
	31 декември 2022	31 декември 2021	31 декември 2022	31 декември 2021
	УСД и ЕУР	849	360	310
	<u>849</u>	<u>360</u>	<u>310</u>	<u>576</u>

*Анализа на сензитивноста на странски валути*

Друштвото е единствено изложена на УСД и ЕУР. Следнава табела детално ја прикажува осетливоста на 10% зголемување и намалување на денарот во споредба со УСД и ЕУР. Анализата на сензитивноста ги вклучува единствено монетарните ставки деноминирани во странска валута на крајот на годината, при што се врши корекција на нивната вредност при промена на курсот на странската валута за 10%. Позитивниот износ подолу означува зголемување на добивката или останатиот капитал, кој се јавува во случај доколку денарот ја намали својата вредност во однос на странските валути за 10%. За зголемување на вредноста на денарот во однос на странските валути за 10%, ефектот врз добивката или останатиот капитал би бил еднаков, а износите прикажани подолу би биле негативни.

	Во илјади денари 31 декември	
	2022	2021
Ефект на Добивка од промена на курсот на ЕУР и УСД за 10%	54	(22)

**24.7 Управување со каматниот ризик**

Изложеноста на Друштвото на пазарен ризик од промени на каматните стапки се однесува единствено на одобрените краткорочни кредити со променлива каматна стапка. Овој ризик зависи од финансиските пазари и Друштвото нема некои практични средства за намалување на истиот.



**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
**31 декември 2022**

**24. ФИНАНСИСКИ ИНСТРУМЕНТИ (продолжение)**

**24.7 Управување со каматниот ризик (продолжение)**

Сметководствената вредност на финансиските средства и финансиските обврски на крајот на годината е како што следува:

	Во илјади денари	
	31 декември 2022	31 декември 2021
<b>Финансиски средства</b>		
<i>Некаматносни:</i>		
- Финансиски средства расположливи за продажба	968	968
- Побарувања од купувачи	33.442	25.682
- Пари и парични еквиваленти	120	1.360
	<u>34.530</u>	<u>28.010</u>
<i>Фиксна каматна стапка:</i>		
- Краткорочни заеми	22.279	17.181
	<u>22.279</u>	<u>17.181</u>
	<u>56.809</u>	<u>45.191</u>
<b>Финансиски обврски</b>		
<i>Некаматносни:</i>		
- Обврски спрема добавувачи	25.524	23.059
	<u>25.524</u>	<u>23.059</u>
<i>Фиксна каматна стапка:</i>		
- Краткорочни заеми	16.399	7.852
	<u>16.399</u>	<u>7.852</u>
<i>Променлива каматна стапка:</i>		
- Долгорочни и краткорочни кредити и заеми	249.558	206.183
	<u>249.558</u>	<u>206.183</u>
	<u>291.481</u>	<u>237.094</u>

*Анализа на сензитивноста на каматни стапки*

Анализата на сензитивноста е одредена врз основа на изложеноста на Друштвото на промена на каматните стапки на финансиските инструменти на денот на крајот на периодот на известување. За финансиските инструменти со варијабилни каматни стапки, анализата е изготвена под претпоставка дека износите на крајот на годината биле непроменети во текот на целата година. При изготвувањето на анализата на сензитивноста на промените на каматните стапки, користено е зголемување или намалување на каматните стапки за 2 процентни поени, што претставува разумна процена на раководството за можните промени на каматните стапки.

Доколку каматните стапки би биле повисоки за 2 процентни поени, а сите други варијабилни непроменети, добивката на Друштвото за годината што завршува на 31 декември 2022 би била пониска за 4.991 илјади денари (2021: 4.124 илјади денари). Сензитивноста на Друштвото на ризикот од промена на каматните стапки е зголемена во 2022 година поради зголемувањето на кредитите со променлива каматна стапка.

**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
**31 декември 2022**

**24. ФИНАНСИСКИ ИНСТРУМЕНТИ (продолжение)**

**24.8 Управување со кредитниот ризик**

Кредитниот ризик се однесува на ризикот од неисполнување на договорените обврски од страна на деловните партнери, што би резултирало во финансиски загуби за Друштвото. Друштвото, главно соработува со успешни и кредитоспособни компании.

Друштвото користи јавно достапни финансиски информации и истите со сопствени методи ги обработува заради оценка на кредитната способност на значајните купувачи. Изложеноста на Друштвото спрема одредени купувачи, како и кредитниот рејтинг на купувачите постојано се под мониторинг со цел да се намали ризикот од ненаплатливост на најниско ниво.

Сметководствената вредност на финансиските средства презентирани во овие финансиски извештаи ја претставува максималната изложеност на друштвото на кредитен ризик. Финансиските средства не се обезбедени со било каков колатерал.

Структурата на побарувањата од купувачите на 31 декември 2022 година е како што следува:

	<b>Во илјади денари</b>		
	<b>Бруто изложеност</b>	<b>Исправка на вредноста</b>	<b>Нето изложеност</b>
Недоспеани побарувања	13.184	-	13.184
Доспеани, но неисправени побарувања	20.258	-	20.258
Доспеани и исправени побарувања	-	-	-
	<u>33.442</u>	<u>-</u>	<u>33.442</u>

Структурата на побарувањата од купувачите на 31 декември 2021 година е како што следува:

	<b>Во илјади денари</b>		
	<b>Бруто изложеност</b>	<b>Исправка на вредноста</b>	<b>Нето изложеност</b>
Недоспеани побарувања	8.899	-	8.899
Доспеани, но неисправени побарувања	16.783	-	16.783
Доспеани и исправени побарувања	-	-	-
	<u>25.682</u>	<u>-</u>	<u>25.682</u>

*Доспеани но неисправени побарувања*

Старосната структура на доспеаните, но неисправените побарувања за годините што завршуваат на 31 декември 2022 и 31 декември 2021 е како што следува:

	<b>Во илјади денари</b>	
	<b>31 декември 2022</b>	<b>31 декември 2021</b>
До 30 дена	10.437	5.301
31-60 дена	2.758	1.754
61-90 дена	1.094	1.236
91–365 дена	3.298	4.151
Над 365 дена	2.671	4.341
	<u>20.258</u>	<u>16.783</u>

**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
**31 декември 2022**

**24. ФИНАНСИСКИ ИНСТРУМЕНТИ (продолжение)**

**24.9 Управување со ликвидносниот ризик**

Друштвото на дневна основа ја следи ликвидноста. Плановите за капитални инвестиции, дополнителните средства од сопствениците или од надворешни позајмувачи, се следат од страната на раководството на Друштвото. За сите потребни долгорочни и краткорочни извори на средства, се вршат соодветни анализи и планирања. Со оглед на тоа што на 31 декември 2022 година тековните обврски ги надминуваат тековните средства на Друштвото, Раководството има изготвено планови, како и склучено рамковни договори со банките, со кои што ќе се надмине овој ликвидносен ризик. Раководството верува дека ликвидноста на Друштвото, е солидна, односно не ги зголемува останатите ризици од работењето.

**24.10 Објективна вредност на финансиските инструменти**

Објективната вредност на финансиските средства и финансиските обврски е одредена на следниот начин:

- објективната вредност на финансиските средства и финансиските обврски со стандардни услови, со кои се тргува на активните ликвидни пазари, се одредува врз основа на котираните пазарни цени;
- објективната вредност на останатите финансиски средства и обврски се одредува во согласност со општо прифатените модели на вреднување кои се базираат на анализа на готовинските текови, со користење на цени од објавените тековни пазарни трансакции и понудени цени од деловните партнери за слични инструменти.

*Сметководствена вредност во споредба со објективна вредност*

Сметководствената вредност во споредба со објективната вредност за годините што завршуваат на 31 декември 2022 и 2021 е како што следува:

	Во илјади денари			
	31 декември 2022		31 декември 2021	
	Сметковод. вредност	Објективна вредност	Сметковод. вредност	Објективна вредност
<b>Финансиски средства</b>				
- Финансиски средства расположливи за продажба	968	968	968	968
- Побарувања од купувачи	33.442	33.442	25.682	25.682
- Краткорочни заеми	22.279	22.279	17.181	17.181
- Пари и парични еквиваленти	120	120	1.360	1.360
	<u>56.809</u>	<u>56.809</u>	<u>45.191</u>	<u>45.191</u>
<b>Финансиски обврски</b>				
- Обврски спрема добавувачи	25.524	25.524	23.059	23.059
- Долгорочни и краткорочни кредити и заеми	265.957	265.957	214.035	214.035
	<u>291.481</u>	<u>291.481</u>	<u>237.094</u>	<u>237.094</u>

*Претпоставки користени при одредувањето на објективната вредност на финансиските средства и финансиските обврски*

Со оглед на фактот дека не постои доволно пазарно искуство, стабилност и ликвидност за купувањата и продажбите на финансиските средства и обврски, како и со оглед на тоа дека не постојат објавени пазарни информации, за целите на обелоденувањата поврзани со објективната вредност на финансиските средства и обврски, Друштвото ја користеше техниката на анализа на дисконтираните готовински текови. При ваквата техника на вреднување се користат каматните стапки за финансиски инструменти со слични карактеристики, со цел да се добијат релевантни проценки на цените од тековните пазарни трансакции. Врз основа на извршеното вреднување утврдено е дека не постои значајно отстапување на нивната сметководствена вредност во однос на нивната објективна вредност.

**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
**31 декември 2022**

**25. ЗАРАБОТУВАЧКА / (ЗАГУБА) ПО АКЦИЈА**

	Во денари	
	Година што завршува на 31 декември	
	2022	2021
Заработувачка / (Загуба) на имателите на акции (во денари)	8.057.092	12.355.462
Пондериран просечен број на обични акции во оптек	15.654	15.654
<b>Основна заработувачка / (загуба) по акција (во денари)</b>	<b>514,70</b>	<b>789,28</b>

**26. ТРАНСАКЦИИ СО ПОВРЗАНИ СТРАНИ**

Поврзани страни се оние кога едната страна ја контролира другата страна или има значајно влијание врз другата страна при донесувањето на финансиските и оперативните одлуки.

На 31 декември 2022 и 2021 година поврзани страни претставуваат друштвата во кои главниот акционер (непосредно или посредно) има значајно влијание во донесувањето на финансиските и оперативните одлуки.

Сите трансакции со поврзаните страни произлегуваат од редовното работење и нивната вредност не е материјално различна од условите што би постоеле во редовниот тек на трансакции со трети лица.

	Во илјади денари						
	31 декември 2022 година						
	Побарувања од купувачи	Обврски кон добавувачи	Побарувања за заеми	Побарувања за камати по заеми	Обврски по заеми и камати по заеми	Расходи	Приходи
Два бисери	-	-	17.622	430	-	59	4.527
Екстра Скопско	3.558	-	-	-	16.399	60.518	18.376
Охрид Турист	-	156	-	-	-	3.440	-
Ќире Колески	1.699	-	-	-	-	-	1.440
Христијан Колески	-	-	-	-	-	279	-
	<u>5.257</u>	<u>156</u>	<u>17.622</u>	<u>430</u>	<u>16.399</u>	<u>64.296</u>	<u>24.343</u>

	Во илјади денари						
	31 декември 2021 година						
	Побарувања од купувачи	Обврски кон добавувачи	Побарувања за заеми	Побарувања за камати по заеми	Обврски по заеми и камати по заеми	Расходи	Приходи
Два бисери	-	-	14.266	386	-	333	2.450
Екстра Скопско	-	-	-	160	7.927	50.903	18.635
Охрид Турист	-	72	-	-	-	2.254	-
Ќире Колески	-	-	-	-	-	-	-
Христијан Колески	-	-	-	-	20.034	-	-
	<u>-</u>	<u>72</u>	<u>14.266</u>	<u>546</u>	<u>27.961</u>	<u>53.490</u>	<u>21.085</u>

**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
**31 декември 2022**

**27. ДАНОЧЕН РИЗИК**

Во Република Северна Македонија тековно во сила се неколку даночни закони, кои се воведени од страна на Министерството за финансии на Република Северна Македонија. Овие даноци вклучуваат: данок на додадена вредност, данок на добивка, данок на личен доход и останати даноци. Освен тоа, регулативите кои се однесуваат на овие даноци не беа на сила подолг период, спротивно на сличната легислатива во развиените пазарни економии. Дополнително, регулативите кои ја дефинираат имплементацијата на овие закони, често се нејасни или воопшто не постојат. Постојат спротивставени мислења, кои се однесуваат на правното толкување на регулативата, помеѓу различни министерства и државни организации. На тој начин се креираат неизвесности, како и правни конфликти. Даночните биланси, вклучувајќи ги и сите останати полиња на даночна регулатива (како што се увозните царини), можат да бидат предмет на преглед и контрола од неколку соодветни даночни власти, кои можат да проценат значајни казни и пенали.

Толкувањето на даночната легислатива од страна на даночните власти, применета врз трансакциите и активностите на Друштвото, може да не коинцидира со толкувањата на Раководството. Како резултат на тоа, трансакциите можат да бидат оспорени од даночните власти и од Друштвото може да биде побарано да плати дополнителни даноци, пенали и камати, кои можат да бидат значајни. Документацијата на Друштвото останува отворена за контрола од страна на даночните и царинските власти, за период од пет години. Ова практично значи дека даночните власти можат да одредат плаќање на дополнителни обврски во период од пет години од настанувањето на даночната обврска. Горенаведените објаснувања создаваат даночни ризици во Република Северна Македонија, кои се суштински позначајни од оние кои се вообичаени во земјите со повеќе развиени даночни системи.

**28. ПОТЕНЦИЈАЛНИ ОБВРСКИ**

Друштвото има склучено Договор за мултивалутна кредитна рамка со Стопанска банка АД – Скопје од 29 јуни 2020 година со кој е утврден максимален износ на задолжување до 307.500.000 денари со важност од 120 месеци од денот на склучување на договорот, заеднички за друштвата АД Жито леб, Охрид и Екстра-Скопско ДООЕЛ, с.Косел, Охрид. Како обезбедување на обврските по добиените кредити воспоставено е заложно право врз недвижен имот на друштвата АД Жито леб, Охрид и друштвото Екстра Скопско, с. Косел, Охрид. Банката согласно договорот може да бара исполнување на вкупните обврски кон неа, од било кој од Корисниците на овој Договор, било од Гарантот или од сите нив во исто време (солидарна гаранција).

Друштвото има склучено Договор за рамковен револвинг кредит лимит и со Шпаркасе банка со кој се утврдува износ за задолжување од 1.750.000 евра заеднички за друштвата АД Жито леб, Охрид и Екстра-Скопско ДООЕЛ, с.Косел, Охрид, од кои 250.000 евра се однесуваат на друштвото АД Жито леб, Охрид. Како обезбедување на кредитите од Шпаркасе банка АД Скопје, Друштвото има засновано заложно право хипотека на недвижен имот-деловен простор запишан во следниве имотни листови: ИЛ 82927 КО Охрид 1, ИЛ 189191 КО Охрид 3 и имотен лист ИЛ 98178 КО Центар 1, како и залог на подвижни предмети и тоа две товарни возила со проценета вредност од 48.367 евра и 76.330 евра. Банката согласно договорот може да ги користи сите инструменти за обезбедување и наплата по свој избор доколку било кој од Корисниците (Жито леб или Екстра-Скопско) нередовно ги исполнува своите обврски кон неа.

Раководството на Друштвото процени дека не постојат индикации дека кредитите на Екстра Скопско ДООЕЛ, с.Косел Охрид ќе паднат на терет на Друштвото, поради што не евидентираше резервации за потенцијални загуби на 31 декември 2022 година.

**Судски спорови**

На датумот на изготвување на овие финансиски извештаи, не се евидентирани било какви резервирања од потенцијални загуби по основ на судски спорови. Раководството на Друштвото, редовно ги анализира можните ризици од загуби по основ на тековните судски спорови. Иако резултатот од оваа проблематика не може секогаш со сигурност да се утврди, раководството на Друштвото верува дека истите нема да резултираат во материјално значајни обврски.

**29. ДЕВИЗНИ КУРСЕВИ**

Официјалните девизни курсеви користени при искажувањето на билансните позиции деноминирани во странска валута на 31 декември 2022 и 2021 година се следните:

	<b>31 декември 2022</b>	<b>Во денари 31 декември 2021</b>
УСД	57,6535	54,3736
ЕУР	61,4932	61,6270

**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
**31 декември 2022**

**30. ПОСЛЕДОВАТЕЛНИ НАСТАНИ**

По 31 декември 2022 година - датумот на известувањето, до денот на одобрувањето на овие финансиски извештаи, нема настани кои би предизвикале корекција на финансиските извештаи, ниту пак настани кои се материјално значајни за објавување во овие финансиски извештаи.

**ДОДАТОК 1 – Законска обврска за составување на годишна сметка и годишен извештај за работењето согласно одредбите на ЗТД**

Согласно член 476, став 4 од Законот за трговски друштва Годишната сметка која ја изготвуваат трговските друштва вклучува биланс на состојба и биланс на успех и објаснувачки белешки.

Согласно член 476, став 6 од Законот за трговски друштва Годишната сметка и финансискиот извештај кои се однесуваат за иста деловна година и кои се подготвени согласно одредбите на Законот и со прописите за сметководство треба да содржат идентични податоци за состојбата на средствата, обврските, приходите, расходите, главнината и остварената добивка односно загуба на друштвото за деловната година.

Согласно член 477, став 6 од Законот за трговски друштва, Органот на управување на Друштвото, покрај годишната сметка, односно финансиските извештаи, е должен, по завршување на секоја деловна година да изготви и извештај за работата на друштвото во претходната година со содржина определена во член 384 став 7 од ЗТД.

Согласно Правилникот за формата и содржината на годишната сметка, истата се состои од Извештај за финансиска состојба, Биланс на успех (извештај за добивка или загуба и објаснувачки белешки).

Како резултат на разликите во начинот на презентирање на ставките во обрасците за годишна сметка и истите во финансиските извештаи подготвени според Правилникот за сметководство, постојат можности за појава на одредени разлики во начинот на презентирање на ставките. Доколку има значајни разлики, истите се обелоденети во Прилог.

Годишната сметка на Друштвото и Годишниот извештај за работење се дадени во Додатоците 2 и 3. Органот на Управување на Друштвото го разгледал и одобрил Годишниот извештај за работење



Христијан Колески

Генерален директор

**ДОДАТОК 2 - Годишна сметка со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2022**



ЕМБС: 04007948

Целосно име: Акционерско друштво за производство и промет ЖИТО ЛЕБ

Охрид

Вид на работа: 450

Тип на годишна сметка: Годишна сметка

Тип на документ: Годишна сметка

Година : 2022

Листа на прикачени документи:

Објаснувачки белешки и други прилози

Финансиски извештаи

**Биланс на состојба**

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
<b>1</b>	-- АКТИВА: А.НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА (002+009+020+021+031)	333.954.582,00			314.496.625,00
<b>2</b>	-- I.НЕМАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (003+004+005+006+007+008)	7.253.916,00			6.750.177,00
<b>4</b>	-- Концесии, патенти, лиценци, заштитни знаци и слични права	6.568.274,00			6.064.535,00
<b>8</b>	-- Останати нематеријални средства	685.642,00			685.642,00
<b>9</b>	-- II. МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (010+013+014+015+016+017+018+019)	325.733.003,00			306.778.785,00
<b>10</b>	-- Недвижности (011+012)	125.812.412,00			126.430.964,00
<b>11</b>	-- Земјиште	5.905.991,00			5.905.991,00
<b>12</b>	-- Градежни објекти	119.906.421,00			120.524.973,00
<b>13</b>	-- Постројки и опрема	126.262.245,00			107.370.201,00
<b>15</b>	-- Алат, погонски и канцелариски инвентар и мебел	68.808.490,00			68.127.764,00
<b>19</b>	-- Останати материјални средства	4.849.856,00			4.849.856,00
<b>21</b>	-- IV. ДОЛГОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА (022+023+024+025+026+030)	967.663,00			967.663,00
<b>26</b>	-- Вложувања во долгорочни хартии од вредност (027+028+029)	967.663,00			967.663,00
<b>27</b>	-- Вложувања во хартии од вредност кои се чуваат до доспевање	967.663,00			967.663,00
<b>36</b>	-- Б. ТЕКОВНИ СРЕДСТВА (037+045+052+059)	125.427.851,00			92.098.978,00
<b>37</b>	-- I. ЗАЛИХИ (038+039+040+041+042+043)	65.259.821,00			43.163.945,00
<b>38</b>	-- Залихи на суровини и материјали	20.549.780,00			9.992.148,00
<b>39</b>	-- Залихи на резервни делови, ситен инвентар, амбалажа и автогуми	9.420.479,00			6.750.140,00
<b>41</b>	-- Залихи на готови производи	6.139.261,00			5.770.410,00

<b>42</b>	-- Залихи на трговски стоки	29.150.301,00		20.651.247,00
<b>45</b>	-- III. КРАТКОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА (046+047+048+049+050+051)	37.243.054,00		30.002.106,00
<b>46</b>	-- Побарувања од поврзани друштва			549.625,00
<b>47</b>	-- Побарувања од купувачи	33.442.210,00		25.682.374,00
<b>49</b>	-- Побарувања од државата по основ на даноци, придонеси, царина, акцизи и за останати давачки кон државата (претплати)	3.333.192,00		3.351.703,00
<b>50</b>	-- Побарувања од вработените	467.652,00		418.404,00
<b>52</b>	-- IV. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА (053+056+057+058)	22.805.099,00		17.573.292,00
<b>56</b>	-- Побарувања по дадени заеми од поврзани друштва	21.848.605,00		16.631.775,00
<b>58</b>	-- Останати краткорочни финансиски средства	956.494,00		941.517,00
<b>59</b>	-- V. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ (060+061)	119.877,00		1.359.635,00
<b>60</b>	-- Парични средства	119.877,00		1.359.635,00
<b>62</b>	-- VI. ПЛАТЕНИ ТРОШОЦИ ЗА ИДНИТЕ ПЕРИОДИ И ПРЕСМЕТАНИ ПРИХОДИ (ABP)	17.608.165,00		18.734.608,00
<b>63</b>	-- ВКУПНА АКТИВА: СРЕДСТВА (001+035+036+044+062)	476.990.598,00		425.330.211,00
<b>65</b>	-- ПАСИВА : А. ГЛАВНИНА И РЕЗЕРВИ (066+067-068-069+070+071+075-076+077-078)	174.506.031,00		167.374.384,00
<b>66</b>	-- I. ОСНОВНА ГЛАВНИНА	48.641.411,00		48.641.411,00
<b>71</b>	-- VI. РЕЗЕРВИ (072+073+074)	10.938.311,00		10.938.311,00
<b>72</b>	-- Законски резерви	249.536,00		249.536,00
<b>74</b>	-- Останати резерви	10.688.775,00		10.688.775,00
<b>75</b>	-- VII. АКУМУЛИРАНА ДОБИВКА	106.869.217,00		112.207.846,00
<b>76</b>	-- VIII. ПРЕНЕСЕНА ЗАГУБА (-)			16.768.645,00
<b>77</b>	-- IX. ДОБИВКА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА	8.057.092,00		12.355.461,00
<b>81</b>	-- Б. ОБВРСКИ (082+085+095)	302.484.567,00		245.399.006,00
<b>85</b>	-- II. ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ (од 086 до 093)	76.270.843,00		136.075.006,00
<b>90</b>	-- Обврски по заеми и кредити	76.270.843,00		136.075.006,00
<b>95</b>	-- IV. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ (од 096 до 108)	226.213.724,00		109.324.000,00
<b>96</b>	-- Обврски спрема поврзани друштва			110.491,00
<b>97</b>	-- Обврски спрема добавувачи	25.524.117,00		23.059.455,00
<b>98</b>	-- Обврски за аванси, депозити и кауции			70.157,00
<b>99</b>	-- Обврски за даноци и придонеси на плата и на надомести на плати	3.421.966,00		2.526.840,00
<b>100</b>	-- Обврски кон вработените	7.191.450,00		5.354.329,00
<b>101</b>	-- Тековни даночни обврски	28.171,00		114.403,00

<b>104</b>	-- Обврски по заеми и кредити	189.685.720,00			77.849.147,00
<b>107</b>	-- Останати финансиски обврски	362.300,00			239.178,00
<b>109</b>	-- V. ОДЛОЖЕНО ПЛАЌАЊЕ НА ТРОШОЦИ И ПРИХОДИ ВО ИДНИТЕ ПЕРИОДИ (ПВР)				12.556.821,00
<b>111</b>	-- ВКУПНО ПАСИВА : ГЛАВНИНА, РЕЗЕРВИ И ОБВРСКИ (065+081+094+109+110)	476.990.598,00			425.330.211,00

### Биланс на успех

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
<b>201</b>	-- I. ПРИХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (202+203+206)	496.039.816,00			424.380.547,00
<b>202</b>	-- Приходи од продажба	478.502.884,00			398.488.744,00
<b>203</b>	-- Останати приходи	17.536.932,00			25.891.803,00
<b>204</b>	-- Залихи на готови производи и недовршено производство на почетокот на годината	4.319.524,00			4.618.532,00
<b>205</b>	-- Залихи на готови производи и недовршено производство на крајот на годината	3.616.994,00			4.319.524,00
<b>207</b>	-- II. РАСХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (208+209+210+211+212+213+218+219+220+221+222)	483.255.537,00			407.142.146,00
<b>208</b>	-- Трошоци за сировини и други материјали	173.813.011,00			115.063.190,00
<b>209</b>	-- Набавна вредност на продадените стоки	156.633.263,00			148.027.832,00
<b>211</b>	-- Услуги со карактер на материјални трошоци	16.243.941,00			17.563.065,00
<b>212</b>	-- Останати трошоци од работењето	10.538.218,00			10.946.764,00
<b>213</b>	-- Трошоци за вработени (214+215+216+217)	124.649.504,00			107.935.401,00
<b>214</b>	-- Плати и надоместоци на плата (нето)	80.383.470,00			69.625.216,00
<b>215</b>	-- Трошоци за даноци на плати и надоместоци на плата	5.801.540,00			4.535.436,00
<b>216</b>	-- Придонеси од задолжително социјално осигурување	33.389.252,00			28.721.933,00
<b>217</b>	-- Останати трошоци за вработените	5.075.242,00			5.052.816,00
<b>218</b>	-- Амортизација на материјалните и нематеријалните средства	1.112.512,00			3.684.849,00
<b>220</b>	-- Вредносно усогласување (обезвреднување) на тековните средства				1.848.412,00
<b>222</b>	-- Останати расходи од работењето	265.088,00			2.072.633,00
<b>223</b>	-- III. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ (224+229+230+231+232+233)	567.888,00			882.704,00
<b>229</b>	-- Приходи од вложувања во неповрзани друштва	141.048,00			325.312,00
<b>230</b>	-- Приходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	426.840,00			557.392,00
<b>234</b>	-- IV. ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ (235+239+240+241+242+243)	4.340.632,00			4.811.682,00

<b>239</b>	-- Расходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	4.340.632,00			4.811.682,00
<b>246</b>	-- Добивка од редовното работење (201+223+244)-(204-205+207+234+245)	8.309.005,00			13.010.415,00
<b>250</b>	-- Добивка пред оданочување (246+248) или (246-249)	8.309.005,00			13.010.415,00
<b>252</b>	-- Данок на добивка	251.913,00			654.954,00
<b>255</b>	-- НЕТО ДОБИВКА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА (250-252+253-254)	8.057.092,00			12.355.461,00
<b>257</b>	-- Просечен број на вработени врз основа на часови на работа во пресметковниот период (во апсолутен износ)	294,00			313,00
<b>258</b>	-- Број на месеци на работење (во апсолутен износ)	12,00			12,00
<b>259</b>	-- ДОБИВКА/ЗАГУБА ЗА ПЕРИОД	8.057.092,00			12.355.461,00
<b>260</b>	-- Добивка која им припаѓа на имателите на акции на матичното друштво	8.057.092,00			12.355.461,00
<b>269</b>	-- Добивка за годината	8.057.092,00			12.355.461,00
<b>288</b>	-- Вкупна сеопфатна добивка за годината (269+286) или (286-270)	8.057.092,00			12.355.461,00

### Државна евиденција

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
<b>605</b>	-- Сегашна вредност на софтвер со лиценца (< или = АОП 004 од БС)	6.568.274,00			6.064.535,00
<b>609</b>	-- Земјишта	5.905.991,00			5.905.991,00
<b>640</b>	-- Приходи од продажба на стоки и услуги (АОП 641+ АОП 642) (< или = АОП 202 од БУ)	478.502.884,00			368.415.643,00
<b>641</b>	-- Приходи од продажба на стоки (< или = АОП 202 од БУ)	9.580.029,00			8.584.651,00
<b>642</b>	-- Приходи од продажба на услуги (< или = АОП 202 од БУ)	468.922.855,00			359.830.992,00
<b>644</b>	-- Приходи од продажба на производи, стоки и услуги на странски пазар (< или = АОП 202 од БУ)	6.717.199,00			5.040.304,00
<b>647</b>	-- Приходи од наемнина (< или = АОП 202 од БУ)	12.464.382,00			8.351.286,00
<b>654</b>	-- Приходи од вишоци (< или = АОП 203 од БУ)	327.036,00			445.420,00
<b>655</b>	-- Наплатени отпишани побарувања и приходи од отпис на обврски (< или = АОП 203 од БУ)	26.841,00			12.917,00
<b>657</b>	-- Приходи од премии, субвенции, дотации и донации (< или = АОП 203 од БУ)	17.071.914,00			24.791.881,00
<b>661</b>	-- Останати приходи од работењето (< или = АОП 203 од БУ)	465.018,00			1.099.922,00
<b>666</b>	-- Приходи од дивиденди	141.048,00			325.312,00

<b>667</b>	-- Расходи на продадени производи и услуги	333.483.609,00			269.618.023,00
<b>668</b>	-- Трошоци за сировини и материјали (< или = АОП 208 од БУ)	105.845.867,00			73.213.619,00
<b>669</b>	-- Огрев, гориво и мазива (< или = АОП 208 од БУ)	15.397.000,00			9.729.085,00
<b>671</b>	-- Канцелариски материјали (< или = АОП 208 од БУ)	509.377,00			209.507,00
<b>673</b>	-- Униформи-заштитна облека и обувки (< или = АОП 208 од БУ)	292.332,00			162.972,00
<b>674</b>	-- Материјал за чистење и одржување (< или = АОП 208 од БУ)	2.162.256,00			1.598.273,00
<b>675</b>	-- Вода (< или = АОП 208 од БУ)	520.184,00			661.371,00
<b>676</b>	-- Потрошена електрична енергија (< или = АОП 208 од БУ)	30.666.555,00			15.334.006,00
<b>679</b>	-- Отпис на ситен инвентар, амбалажа и автогуми (во производство) (< или = АОП 208 од БУ)	207.382,00			358.686,00
<b>680</b>	-- Транспортни услуги во земјата (< или = АОП 211 од БУ)	1.768.972,00			1.061.713,00
<b>682</b>	-- ПТТ услуги во земјата (< или = АОП 211 од БУ)	257.258,00			941.006,00
<b>686</b>	-- Наемнини за деловни простории во земјата (< или = АОП 211 од БУ)	5.473.832,00			4.875.589,00
<b>692</b>	-- Надоместоци за отпремнина при заминување во пензија (< или = АОП 217 од БУ)	910.966,00			756.773,00
<b>695</b>	-- Регрес за годишен одмор (< или = АОП 217 од БУ)	3.713.496,00			3.630.557,00
<b>698</b>	-- Дневници за службени патувања, ноќевања и патни трошоци (< или = АОП 217 од БУ)	164.479,00			71.620,00
<b>701</b>	-- Надоместок за сместување и исхрана на терен (< или = АОП 217 од БУ)	7.972,00			8.166,00
<b>708</b>	-- Трошоци за спонзорства (< или = АОП 212 од БУ)	231.395,00			66.111,00
<b>709</b>	-- Репрезентација (< или = АОП 212 од БУ)	5.526.766,00			7.173.375,00
<b>710</b>	-- Премии за осигурување на имот (< или = АОП 212 од БУ)	603.628,00			300.322,00
<b>711</b>	-- Надомест за банкарски услуги (< или = АОП 212 од БУ)	670.211,00			550.691,00
<b>715</b>	-- Надоместоци за повремени и привремени работи (< или = АОП 217 од БУ)	571.069,00			818.957,00
<b>719</b>	-- Надоместоци за штети (< или = АОП 222 од БУ)	265.088,00			2.072.633,00
<b>722</b>	-- Просечен број на вработени врз основа на состојбата на крајот на месецот	294,00			313,00

### Структура на приходи по дејности

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста	Претходна година
---------------	------	------------------------	-------------------------	-----------------------	------------------

			за тековна година	
<b>2068</b>	- 10.71 - Производство на леб; слатки (колачи, торти) во свежа состојба и бисквити (кекси)	496.607.704,00		

Потпишано од:

MARINA MILOŠEVIKJ NIKOLOSKA

CN=Makedonski Telekom CA, O=Makedonski Telekom, C=MK  
Makedonski Telekom CA

Изјавувам, под морална, материјална и кривична одговорност, дека податоците во годишната сметка се точни и вистинити.

Податоците од годишната сметка се во постапка на доставување, која ќе заврши со одлука (одобрување/одбивање) од страна на Централниот Регистар.

**ДОДАТОК 3 - Годишен извештај за работењето со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2022**

**Годишен извештај**

**за 2022 година**

**А.Д. „Жито Леб“**

**Охрид**





## СОДРЖИНА

1. Општи податоци за трговското Друштво

1.1 Правен статус

1.2 Дејност на друштвото

1.3 Организација и кадровска структура

2. Политика на развој на друштвото

3. Финансиски резултати на друштвото за 2022 година

4. Предвидени активности за 2023 година;

А.Д. Жито Леб Охрид

- Годишен извештај од работењето на Друштвото во 2022 година

Годишниот извештај од работењето на Друштвото за 2022 година е изготвен во согласност со член 384 точка 7 од Законот за трговските друштва (Сл.Весник на РМ бр. бр. 28/04... 195/18) и член 154 од Законот за хартии од вредност (Сл.Весник на РМ бр.95/2005,25/2007,7/2008,57/2010 и 13/2013) и согласно член 3 од Правилникот за формата и содржината на годишните, полугодишните, тримесечните и тековните извештаи на друштвата со посебни обврски за известување.

## **1. ОСНОВНИ ПОДАТОЦИ НА ЖИТО ЛЕБ АД ОХРИД**

### **1.1. ПРАВЕН СТАТУС**

Акционерското друштво за производство и промет Жито Леб Охрид (натаму: Друштвото) е акционерско друштво запишано во Трговскиот Регистар на Република Северна Македонија.

Седиште на Друштвото е на улица Живко Чинго број 2, Охрид.

Структурата на капиталот на Друштвото по родови на акции на 31 Декември 2022 година е составена од издадени 15.654 обични акции во сопственост на физички лица акционери. Номиналната вредноста на 1 обична акција изнесува 100 ДЕМ.

### **1.2. ДЕЈНОСТ НА ДРУШТВОТО**

Основна дејност на Друштвото е производство на прехранбени производи со производна програма која се состои од производство на: леб Т-500, специјални лебови, бело пециво, лиснато пециво, бурек и банички, визитарски пецива, специјални лајбици и лепињи и слаткарски програм.

Приоритетна дејност според Централен Регистар на Република Македонија е 10.71 - Производство на леб, слатки (колачи, торти) во свежа состојба и бисквити (кекси).

### **1.3 ОРГАНИЗАЦИЈА И КАДРОВСКА СТРУКТУРА**

Акционерското друштво за производство и промет Жито Леб Охрид, има основано поголем број на подружници преку кои се одвива работењето.

#### **Број на вработени на 31.12.2022 година**

На 31 декември 2022 Друштвото имаше 288 вработени (31 декември 2021: 276 вработени).

## **2. ПОЛИТИКА НА РАЗВОЈ НА ДРУШТВОТО**

Прехрамбената пекарска индустрија со својот постојан развој укажува на фактот дека апсорпционата можност на пазарот е неизвесна. Побарувачката на производи од пекарската индустрија е нееластична и разновидна, што значи на пазарот на храна ќе се води перманентна борба со воведување на нови конкурентни и квалитетни производи и за што подобар квалитет на постоечките, како и намалување на трошоците на работењето.

2022 година беше тешка година за функционирање, каде покрај влијанието на пандемијата од Ковид 19, дополнителни негативни ефекти се појавија и со започнувањето на руско-украинската војна.

Годината што измина, гледајќи ја низ сите параметри беше неизвесна за функционирање, но сепак се успеа да се постигнат добри резултати.

Зголемувањето на цените на струјата, брашното, нафтата и останатите сировини имаа голем ефект во текот на целата година.

Негативен ефект кој имаше свој одраз на профитните марѓи беа и законските ограничувања и мерки кои се воведуваа од страна на државата, кои сеуште траат и се во важност.

## **3. ФИНАНСИСКИ РЕЗУЛТАТИ НА ДРУШТВОТО**

Финансиските извештаи на Друштвото за 2022 година ќе бидат ревидирани од страна на независната ревизорска куќа МСФИ Ревизија 2012 ДОО - Скопје.

Анализирајќи ги резултатите на Друштвото за 2022 година, може да се констатира дека се задоволителни и според очекувањата.

Друштвото оствари позитивен финансиски резултат во 2022 година со нето добивка од 8.057 илјади денари за разлика од 2021 година, кога имаше остварено нето добивка во износ од 12.355 илјади денари.

Основни финансиски податоци од работењето на Друштвото се следните:

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
	Во илјади денари	Во илјади денари
Вкупен приход	496.608	425.263
Промена на вредноста на залихите	(703)	(299)
Вкупни трошоци	(487.596)	(411.954)
Бруто добивка / (загуба)	8.309	13.010
Данок на добивка	(252)	(655)
Нето добивка / (загуба)	8.057	12.355

Финансиски извештај за Сеопфатна добивка (по МСФИ)

Извештај за останата сеопфатна добивка  
за годината завршена на 31 декември 2022

Во илјади денари	31.12.2022	31.12.2021
Добивка / (Загуба) за годината (нето)	8.057	12.355
Останата сеопфатна добивка	-	-
Вкупна сеопфатна добивка / (загуба) за годината	8.057	12.355

**ЗАРАБОТУВАЧКА / (ЗАГУБА) ПО АКЦИЈА**

	Во денари	
	Година што завршува на	
	31 декември 2022	31 декември 2021
Заработувачка / (Загуба) на имателите на акции (во денари)	8.057.092	12.355.462
Пондериран просечен број на обични акции во оптек	15.654	15.654
Основна заработувачка / (загуба) по акција (во денари)	514,70	789,28

**4.ПРЕДВИДЕНИ АКТИВНОСТИ**

Во рамките на плановите за делување на друштвото во наредната година, менаџментот ќе ја продолжи проактивната политика на проширување и продлабочување на постоечките пазари, како и освојување на нови пазари во границите на РМ и надвор од нив, ќе продолжи со афирмација на политиката за рационализација на трошоците во работењето на сите нивоа со цел зајакнување на економичноста во работењето и создавање на услови за профитабилно работење, а со крајна цел за максимизација на профитот. Ќе продолжи процесот на едукација на вработените во непосредното производство во правец на проширување на производствениот програм со нови содржини во делот на смрзнатите производи, специјалните лебови, пецивата и слаткарските производи, ќе се спроведат неопходни мерки за организационо прилагодување и едукација на вработените за Хасап стандардот, како и воведување на нови стандарди, како што се Халал, Кошер и слични стандарди, се со цел освојување на нови пазари. Ќе продолжат активностите за проширување на мрежата на млечни

ресторани на целата територија на Р. Македонија, и тоа преку сопствена продажна мрежа и преку систем на франшиза, како и проектот на проширување на продажбата на производи од смрзнатиот програм на пазарите во Македонија и надвор од нив.

Во однос на плановите за надминување на ризикот на функционирање по принципот на континуитет Друштвото континуирано е во процес на инвестирање во модернизација и опременување на друштвото со современа опрема за производство, како и модернизација на продажните објекти на друштвото и инвестиции во проширувањето на својот асортиман за производство со цел освојување на нови купувачи со кои се очекува да се зголеми обемот на работа на Друштвото, а со тоа и профитабилноста на работењето и да се надмине проблемот со зголемените тековни обврски на друштвото. Исто така, друштвото презема мерки и за намалување на трошоците, со цел да ја подобри ликвидноста. Така на пример, меѓу другото во 2022 година се инвестираше во поставување на фотоволтаици, од што се очекува во услови на високи цени на електричната енергија, друштвото да ги намали расходите во овој дел. Исто така, доколку е потребно, согласно добиените кредитни услови од банките, Друштвото ќе пристапи кон дополнително задолжување со цел да ја одржи ликвидноста на потребно ниво, како и за реализација на нови вложувања. Раководството верува дека со ова ќе се овозможи поголема ликвидност на Друштвото и солвентност, односно редовно сервисирање на достасаните обврски за плаќање. На тој начин раководството верува дека Друштвото ќе продолжи да функционира според принципот на континуитет, како и дека сите обврски спрема доверителите ќе бидат измирени.



Генерален директор  
Христијан Колески